

صرواح

SOROUH



فرصة عقارية 03 للبيع بالمزاد العلني

تعلن شركة صروح العقارية عن البيع
بالمزاد العلني لعدد 03 عقار في محافظة
الرياض - حي بدر تحت إشراف مركز الإسناد
والتصفية (إنفاذ) وبقرار من محكمة التنفيذ.

موعد المزاد

يُنتهي المزاد

يوم الخميس
2024/10/10 م
1446/10/10 هـ



الساعة

من الساعة 06:30 إلى
الساعة 06:30 مساءً



يبدأ المزاد

يوم الخميس
2024/10/10 م
1446/10/10 هـ



الساعة

من الساعة 06:30 إلى
الساعة 06:30 مساءً



يقام المزاد عبر منصة السعودية للمزادات

أضغط هنا
للمشاركة



إنفاذ
Infath

السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.

شروط دخول المزاد



التسجيل في منصة السعودية للمزادات.

- يلزم المشارك بشحن المحفظة بالقيمة المحددة لكل عقار.
- في حال رسو المزاد، يلتزم المشتري بسداد قيمة العقار خلال عشرة أيام من تاريخ انتهاء المزاد.
- في حال عدم السداد خلال المدة المحددة، يحق لوكيل البيع إعادة المزاد على حساب المتخلف عن السداد، ويتحمل التعويض عن النقص الحاصل في قيمة العقار في المزاد الثاني.
- يسقط خيار المجلس عند رسو المزاد.
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2,0% من قيمة العقار، مضافاً إليه ضريبة القيمة المضافة لصالح شركة صروح العقارية، أو تحويل القيمة على الحساب البنكي للشركة.
- يجب على المشترك التأكد من صحة المعلومات الواردة في البروشور من الجهات المعنية قبل شراء العقار، حيث يقر بأنه على علم بأن كل المعلومات الواردة استرشادية، وأنه سيقوم بالتحقق منها عبر المعاينة المباشرة، والاطلاع على وثائق الملكية، وكذلك مراجعة البوابة المكانية، والمنصات الحكومية المعتمدة، والجهات الحكومية ذات العلاقة قبل الشراء، وأنه لا يحق له الاعتراض بعد رسو المزاد عليه.



ألية دخول المزاد



1. سجل الدخول إلى منصة السعودية للمزادات.

2. ادخل على الصفحة الخاصة بالمزادات.

3. اشحن محفظتك بمبلغ دخول المزاد.



نوع العقار عمارة

01

أرقام الصكوك
699040002185

شحن المحفظة
30.000 ريال

الحي
حي بدر

المساحة
900 متر



وصف العقار

العقار عبارة عن أرض بمساحة 900 م² على شارعين مقام عليها مبنى قديم بالأمام به 4 محلات وبالخلف مبنى قديم دورين وملحق أرضي وملحق علوي بسقف ذونكو .

ملاحظات

مناسبة جداً للمطورين ، لهدمها وإقامة شقق سكنيه عليها وفقاً لأنظمة البلدية.

الحدود والأطوال

- شمالاً : قطعة رقم 698 بطول : 30 ثلاثون متراً.
- جنوباً : شارع عرض 15 م بطول : 30 ثلاثون متراً.
- شرقاً : قطعة رقم 699 بطول : 30 ثلاثون متراً.
- غرباً : شارع عرض 36 م بطول : 30 ثلاثون متراً.

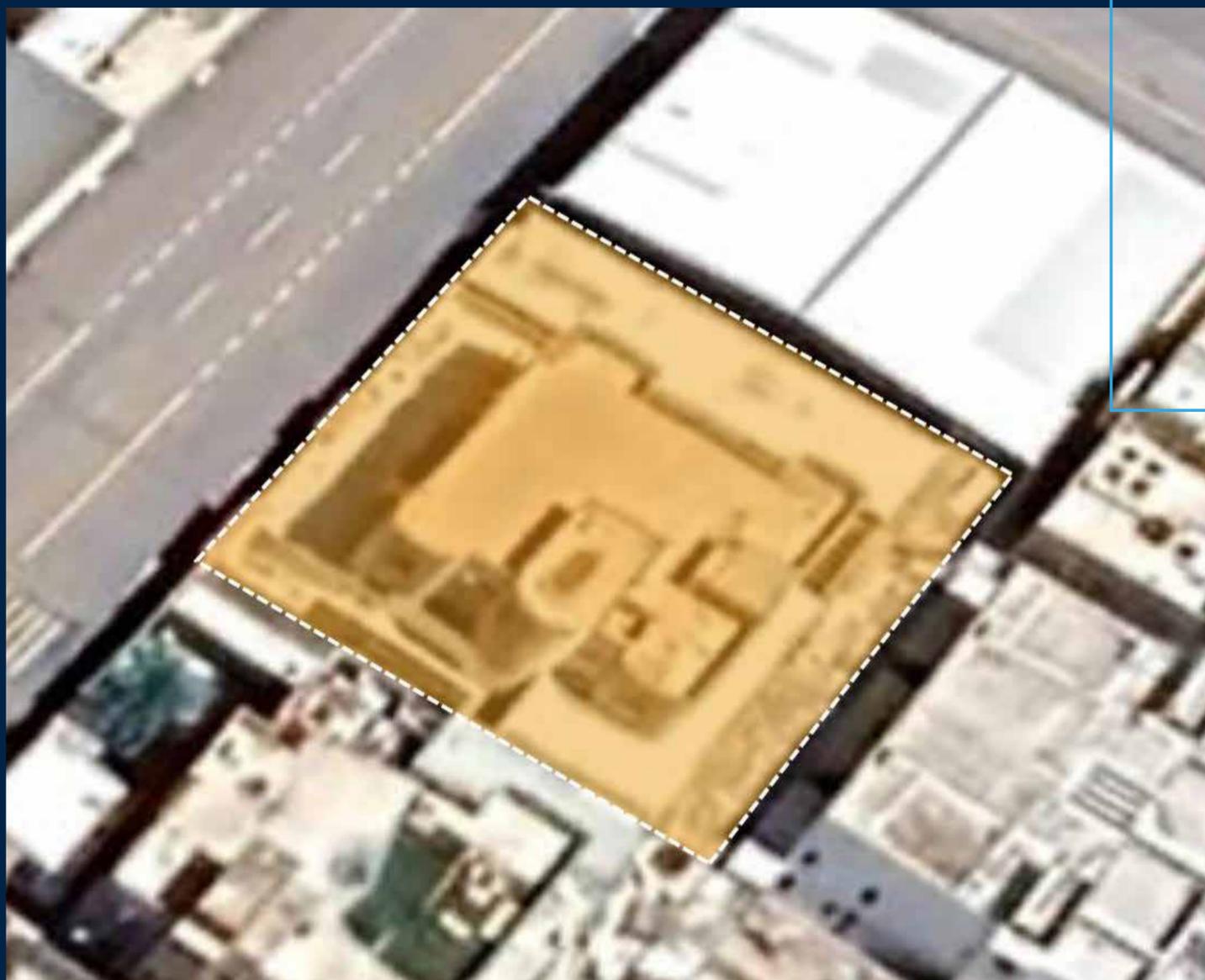
موقع
العقار



02 نوع العقار فيلا



المساحة | 630 متر
الحي | الحي بدر
شحن المحفظة | 30.000 ريال
أرقام الصكوك | 710120010714



وصف العقار

العقار عبارة عن أرض بمساحة 630 م² على شارعين مقام عليها
مقام عليها فيلا سكنية قديمة عبارة عن دورين وملاحق
أرضية

ملاحظات

يوجد إختلاف برقم القطعة ورقم القطع المجاورة
بين الصك والبوابة المكانية لأمانة منطقة الرياض .

الحدود والأطوال

- شمالاً : شارع عرض 20 م بطول : 21 واحد وعشرون متراً .
- جنوباً : قطعة رقم 04 بطول : 21 واحد وعشرون متراً .
- شرقاً : قطعة رقم 01 بطول : 30 ثلاثون متراً .
- غرباً : قطعة رقم 05 بطول : 30 ثلاثون متراً .

موقع
العقار



نوع العقار 03 استراحة

أرقام الصكوك
910118008406

شحن المحفظة
30.000 ريال

الحي
حي بدر

المساحة
780 متر



وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية تجارية على شارعين مسورة
بمساحة 780 م² بها سقف شينكو

ملاحظات

يوجد إختلاف برقم القطعة ورقم القطع المجاورة
بين الصك والبوابة المكانية لأمانة منطقة الرياض .

الحدود والأطوال

- شمالاً : شارع عرض 20 م بطول : 26 ستة وعشرون متراً.
- جنوباً : قطعة رقم 02 بطول : 26 ستة وعشرون متراً.
- شرقاً : قطعة رقم 699 بطول : 30 ثلاثون متراً.
- غرباً : شارع عرض 36 م بطول : 30 ثلاثون متراً.

موقع
العقار



صروح
SOROUH

تواصل معنا

+966 53 112 2015

